

附表:

序号	资产名称	门牌号(或坐落)	占地面积 (平方米)	建筑面积 (平方米)	现状	土地性质	权利人	备注
1	50栋民房	挂甲峪6号,挂甲峪8号,挂甲峪10号,挂甲峪44号,挂甲峪128号,挂甲峪10号,挂甲峪14号,挂甲峪18号,挂甲峪20号,挂甲峪22号,挂甲峪26号,挂甲峪30号,挂甲峪32号,挂甲峪34号,挂甲峪36号,挂甲峪42号,挂甲峪40号,挂甲峪38号,挂甲峪16号,挂甲峪24号,挂甲峪88号,挂甲峪80号,挂甲峪60号(另一栋没有),挂甲峪48号,挂甲峪46号,挂甲峪52号,挂甲峪54号,挂甲峪50号,挂甲峪94号,挂甲峪100号,挂甲峪84号,挂甲峪74号,挂甲峪64号,挂甲峪56号,挂甲峪92号,挂甲峪78号,挂甲峪66号,挂甲峪58号,挂甲峪70号,挂甲峪108号,挂甲峪62号,挂甲峪82号,挂甲峪74号,挂甲峪90号,挂甲峪86号,挂甲峪78号,挂甲峪96号。(张朝生新房、无门牌号)	26800	5100	村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	合作方可以对50栋房屋进行改建、翻建、新建,但需履行相关审批手续;上述房屋未取得不动产等建设相关手续,如遇拆违腾退,合作方需无条件配合,合作方需自行承担风险。
2	文化中心	挂甲峪景区停车场南	1900	1678	村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	该部分房屋建筑物及地上设施,为本项目的配套用房及设施,合作期内可供合作方免费使用,合作方可以对其进行装修改造
3	旋转餐厅	移动通信塔处	3136	1806	村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
4	玉龙湖	无动力乐园南30米	15330		村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
5	停车场	坐落于挂甲峪咨询中心对面	5160	60	村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
6	东学生大课堂	李建国老房下	565.64	411.64	村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
7	长寿餐厅	东山坡	475	373	闲置	城乡建设用地	集体	
8	观景亭	坐落于挂甲峪停车场西南方山顶	610	103.5	村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
9	长寿山景区泡池	坐落于挂甲峪长寿山顶	3288	4000	闲置	城乡建设用地	集体	
10	龙王庙-长寿山登山步道	龙王庙旁	927		村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
11	一脚踏两区-长寿山登山步道	一脚踏两区旁	607.5		村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
12	鸡鸣谷-卧佛登山步道	鸡鸣谷旁	292.5		村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
13	狐仙庙-老官顶步道	狐仙庙旁	916		村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
14	公共卫生间(8)	挂甲峪停车场,西招待所,水上乐园,观景亭,旋转餐厅,长寿餐厅,东大课堂,长寿山	800	650	村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
15	其他房屋(6栋老房)	景区内南门东	800	1200	闲置	城乡建设用地	集体	
16	道路用地	景区内	13000	13000	村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
17	机井	文化中心下,樱桃园上,旋转餐厅东,枣沟上	90	90	村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
18	水世界	旋转餐厅正西100米	6500	750	闲置	城乡建设用地	集体	
19	环山公路	景区内	62000		村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
20	玉龙湖	无动力乐园南30米	15330		村集体自用,征集到合作方后,村集体负责交接	城乡建设用地	集体	
21	滑草地块	旋转餐厅北	255	6	闲置	城乡建设用地	集体	



序号	门牌号	占地面积 (平方米)	建筑面积 (平方米)	地性	现状	备注
1	挂甲峪6号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
2	挂甲峪8号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
3	挂甲峪10号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
4	挂甲峪14号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
5	挂甲峪128号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
6	挂甲峪10号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
7	挂甲峪14号	536	102	集体经营性建设用地	已租赁, 征集到合作方后, 村集体负责协商租户解除租赁关系, 解除后交付给合作方, 具体交付时间以实际解除时间为准, 合作方不得因此而拒付合作收益	
8	挂甲峪18号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
9	挂甲峪20号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
10	挂甲峪22号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
11	挂甲峪26号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
12	挂甲峪30号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
13	挂甲峪32号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
14	挂甲峪34号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
15	挂甲峪36号	536	102	集体经营性建设用地	已租赁, 征集到合作方后, 村集体负责协商租户解除租赁关系, 解除后交付给合作方, 具体交付时间以实际解除时间为准, 合作方不得因此而拒付合作收益	
16	挂甲峪42号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
17	挂甲峪40号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
18	挂甲峪38号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
19	挂甲峪16号	536	102	集体经营性建设用地	已租赁, 征集到合作方后, 村集体负责协商租户解除租赁关系, 解除后交付给合作方, 具体交付时间以实际解除时间为准, 合作方不得因此而拒付合作收益	
20	挂甲峪24号	536	102	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
21	挂甲峪88号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
22	挂甲峪80号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
23	挂甲峪60号(另一栋没有)	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
24	挂甲峪48号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
25	挂甲峪46号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
26	挂甲峪52号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
27	挂甲峪54号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
28	挂甲峪50号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
29	挂甲峪94号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
30	挂甲峪100号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
31	挂甲峪84号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
32	挂甲峪74号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
33	挂甲峪64号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
34	挂甲峪56号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
35	挂甲峪92号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
36	挂甲峪78号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
37	挂甲峪66号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
38	挂甲峪58号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
39	挂甲峪70号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
40	挂甲峪108号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
41	挂甲峪62号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
42	挂甲峪82号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
43	挂甲峪74号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
44	挂甲峪90号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
45	挂甲峪86号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
46	挂甲峪78号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
47	新房、无门牌号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
48	挂甲峪96号	536	102	集体经营性建设用地	闲置	
49	农林公司	1608	306	集体经营性建设用地	村集体自用, 征集到合作方后, 村集体负责交接	
50		536	0	集体经营性建设用地	因房屋为危房, 已拆	

