主项目、子项目关联			*标的名称	*项目类型	*细分类别	*拟出让方式	*组织机构
*项目ID	父项目ID	*是否主项目					
1996501549435355137		是	北京市昌平区城南街道水屯村村西1号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549531824130	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西2号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549536018434	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西30号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549536018435	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西4号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549536018436	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西5号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549536018437	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西6号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549540212737	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西7号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549540212738	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西8号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村

1996501549540212739	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西9号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549540212740	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西10号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549540212741	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西11号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549544407042	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西12号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549544407043	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西13号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549544407044	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西14号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549544407045	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西15号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549548601346	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西16号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549548601347	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西17号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村

1996501549548601348	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西18号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549552795649	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西19号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549552795650	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西20号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549552795651	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西21号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549552795652	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西22号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549552795653	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西23号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549556989954	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西24号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549556989955	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西25号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549556989956	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西26号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村

1996501549556989957	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西27号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549556989958	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西28号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村
1996501549556989959	1996501549435355137	否	北京市昌平区城南街道水屯村村西29号35平方米房屋出租	涉农实物资产/房地产/普通商业用房	普通商业用房	出租	北京市 / 昌平区 / 城南街道 / 水屯村

基本信息									
拟出让期限(起始日)	拟出让期限(终止日)	*拟出让期限(年)(内部统计)	*拟出让期限(对外公示)	免租期(月)	*拟出让用途	*是否存在他项权利人	他项权利人	他项权利内容	*相关权利人是否放弃优先权
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否

		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否

		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否

		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否
		2	2年		商业经营	否			否

								联合出让方
*是否存在影响标的的交易的情形	影响标的的交易的其他情形	*坐落(地址)	不动产权证证号	*证载用途	*建筑面积(平方米)	*房屋使用现状	*附属设施	*是否联合出让方
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否

否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否

否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	闲置	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否

否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否
否		北京市昌平区城南街道水屯村村西		无	35	使用中	无	否

挂牌及公告			挂牌日期		信息发布期满后无意向受让方			挂牌期满，一个以上受让方交易方式		
*披露方式	*挂牌总金额(元)	挂牌单价	*预计首轮挂牌日期	*首轮项目信息发布公告期	*信息发布类型	*延牌周期(工作日)	延牌次数	*方式	其他方式描述	*合同价款支付方式
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付

北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付

北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付

北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付
北京农村产权交易网站及北京市公共资源交易服务平台	80000		2025-12-8	10个工作日	延长信息发布	5		网络竞价(多次报价)		分期支付

交易条件		交易保证金设定			受让方资格条件
*合同价款结算方式	与出让相关其他条件	*交纳金额(元)	*交纳方式	*处置方法	*受让方资格条件
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。

场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。

场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。

场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。
场外结算	合同租期两年，自2026年至2028年止。 合同租金为每间每年4万元（房屋每间面积为35平米，租赁单价为3.13/平米/天）	0	电汇	扣取交易服务费后退回	受让方在报名前须取得出让方签字确认并加盖双方公章（自然人签字）的《现场踏勘确认书》，并作为报名受让的先决条件，一并提交农交所。

其它需要披露的内容	项目联系方式	
其它需要披露的内容	*项目联系人	*联系电话
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657

1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657

1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 5、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657

1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657
1、租赁用途：商业经营； 2、地块现状：商业服务业设施用地；分区规划：城镇建设用地； 3、东至：水屯村临397号院；南至：水南路辅路绿化带；西至：大众4s店；北至：水屯村临398号院 4、目前房屋使用中，如原承租方受让，新合同租赁起始日期为原合同到期后日期；如非原承租方受让，由出让方于60天内负责清退现有承租方并保证场院交割至新受让方，如因此产生纠纷、及临时使用产生的费用等损失，由出让方全部承担； 5、原合同情况：租期1年（2025.1.1-2025.12.31）； 6、集体房屋出租不能用于易产生黄赌毒的经营行为； 7、合同在履行期间水、电、卫生费、取暖费等费用由承租人自行承担；	沈思睿	18701591657

项目信息		出让方基本信息				
*项目ID	*是否主出让方	*出让方名称	*出让方性质	当事人身份	*通讯地址	*联系人
1996501549435355137	是	北京市昌平区城南街道水屯股份经济合作社	集体经济组织		北京市昌平区城南街道水屯村	吴小成

			自然人							
*联系电话	*电子邮箱	备注	*公民身份证号码	*是否为个体工商户	个体工商营业执照主体名称	注册号	经营场所	经营范围	*代表人/投资人	*住所
13910244851	274983893@qq.com									

企业			体经济组织、公共管理/服务机构、家庭农场、集体林场、其	
注册资本(万元)	*统一社会信用代码	经营范围	*代表人/投资人	*机构代码证/证件号码
			吴小成	N21101141027005267